



IC n. 14 SAN FRANCESCO DI PAOLA

Via Olimpia s.n. – 98168 Messina ☎ 090/40868 ☎ 090/40868
Settore infanzia: codice meccanografico MEAA86501Q
Settore primaria: codice meccanografico MEEE865011
Settore secondaria: codice meccanografico MEMM86501X

Codice fiscale: 97062120833 Codice Ministero P.I.: MEIC86500V
E-mail: meic86500v@istruzione.it - Pec: meic86500v@pec.istruzione.it
<http://www.icsanfrancescodipaola-me.edu.it> codice univoco UFBIDR
codice IPA istsc_meic86500v

**Al legale rappresentante della Associazione
Pandora ONLUS
Dott.ssa Di Mento Valeria
Messina**

pandoraonlusmessina@gmail.com
pandoraonlus@primapec.it

e pc

AI DSGA

All'albo web – sezione amministrazione trasparente

IL DIRIGENTE SCOLASTICO

- **VISTA** la lettera d) utilizzazione da parte di soggetti terzi di locali, beni o siti informatici, appartenenti alla istituzione scolastica o in uso alla medesima, art. 45 D.I. 129/18 per come recepito dal D.A. 7753/18
- **VISTO** il Regolamento di istituto sezione “Utilizzo locali scolastici”
- **VISTA** la richiesta inoltrata dalla Associazione Pandora - Messina nella persona del rappresentante legale dott. Orlando Omodei, CF dell'associazione: 97105280834
- **VISTA** la delibera del C.I. n. 26 del 04/06/2019 con cui si esprime parere favorevole all'utilizzo dei locali (plesso principale) dell'istituto
- **VISTO** il verbale d'associazione con cui si comunica il nominativo del nuovo rappresentante legale nella persona della dott.ssa Di Mento Valeria, nata a Messina il 24/04/1991;
- **CONSIDERATO CHE** ai sensi dell'art. 45 del D.I. 129/18 per come recepito dal D.A. 7753/18, l'utilizzazione temporanea dei locali dell'istituto forniti dall'ente locale competente può essere concessa a terzi, a condizione che ciò sia compatibile con la destinazione dell'istituto stesso ai compiti educativi e formativi.
- **CONSIDERATO CHE** con l'attribuzione in uso, l'utilizzatore assume la custodia del bene e risponde, a tutti gli effetti di legge, delle attività e delle destinazioni del bene stesso, tenendo allo stesso tempo esente la scuola e l'ente proprietario dalle spese connesse all'utilizzo.
- **CONSIDERATO CHE** l'edificio scolastico può essere concesso solo per utilizzazioni precarie e previa stipulazione da parte del concessionario, di una polizza per la responsabilità civile con un istituto assicurativo.
- **PRESO ATTO** che la concessione d'uso è compatibile con le caratteristiche della società richiedente

DISPONE

Art. 1 – natura giuridica dell'accordo: finalità del servizio

Il presente accordo è regolato dalla normativa citata in premessa ed ha lo scopo di potenziare i servizi di accoglienza e assistenza all'infanzia e della preadolescenza, con l'ausilio delle metodologie operative impiegate dal personale dell'associazione Pandora, la quale, garante del funzionamento del servizio, promuoverà e organizzerà il servizio di pre/post scuola, al fine di:

- Garantire un'adeguata risposta per le famiglie degli alunni dell'Istituto scolastico che per motivi di lavoro devono anticipare o posticipare l'orario d'ingresso e di uscita dei propri figli;
- Promuovere attività formative e preventive, favorendo l'interazione attraverso il gioco, lo sport, la creatività a più livelli;
- Promuovere la graduale responsabilizzazione verso gli impegni scolastici, come crescita di vita;
- Interpretare i diversi bisogni di comunicazione e di relazione dei bambini e delle bambine;
- Facilitare l'apprendimento relazionale nell'alterità e nella diversità dei linguaggi;
- Sollecitare la curiosità verso il mondo e la conoscenza con modalità e forme non prettamente scolastiche.

Art. 2- durata dell'accordo

L'organizzazione Onlus Pandora– Messina potrà accedere nei locali a decorrere dalla data di sottoscrizione del presente accordo fino al 31/08/2020 nei seguenti giorni: da lunedì a venerdì in orario antimeridiano dalle ore 7.30 all'inizio delle lezioni per ciascun ordine di scuola (pre - scuola) e dalle ore 13.30 alle ore 14.27 (post scuola).



IC n. 14 SAN FRANCESCO DI PAOLA

Via Olimpia s.n. – 98168 Messina ☎ 090/40868 ☎ 090/40868
Settore infanzia: codice meccanografico MEAA86501Q
Settore primaria: codice meccanografico MEEE865011
Settore secondaria: codice meccanografico MEMM86501X

Codice fiscale: 97062120833 Codice Ministero P.I.: MEIC86500V
E-mail: meic86500v@istruzione.it - Pec: meic86500v@pec.istruzione.it
<http://www.icsanfrancescodipaola-me.edu.it> codice univoco UFBIDR
codice IPA istsc_meic86500v

Art. 3- responsabilità civile e patrimoniale

L'organizzazione Onlus Pandora – Messina si assume ogni responsabilità civile e patrimoniale per i danni che dall'uso dei locali e delle attrezzature possono derivare a persone o a cose di proprietà dello Stato o dell'Ente proprietario dei locali stessi o delle attrezzature, esonerando il Dirigente Scolastico da ogni e qualsiasi responsabilità per i danni stessi. **Il rappresentante legale dell'associazione consegna al Dirigente Scolastico copia conforme all'originale del contratto assicurativo a tutela dell'ente committente, con scadenza al 10/10/2019 stipulato con la compagnia assicurativa Unipol SAI. La polizza dovrà essere rinnovata entro la scadenza.** Tale norma se disattesa, darà luogo alla decadenza immediata del contratto.

Art. 4 – accesso ai locali

Il responsabile legale della organizzazione Onlus Pandora – Messina utilizzerà esclusivamente gli spazi di cui al successivo art. 8 del presente accordo.

In nessun caso dovranno essere destinati all'uso locali diversi da quelli individuati nel presente contratto.

Non è consentito destinare i locali ad attività sportive anche se a carattere ludico ricreativo.

Art. 5 – contenimento dei rischi

L'organizzazione Onlus Pandora – Messina si impegna a segnalare ogni eventuale situazione di rischio che dovesse verificarsi e, nel caso si rendesse necessario per l'impossibilità ad eliminare il rischio, a sospendere temporaneamente l'attività.

Art. 6 – obblighi del concessionario

L'organizzazione Onlus Pandora – Messina si impegna:

- a) a rispettare le norme previste dal regolamento del I.C. “San Francesco di Paola” per l'uso dei locali;
- b) ad evitare che all'interno dei locali durante le ore concesse, si svolgano attività diverse da quelle concordate o che si svolgano manifestazioni senza che la scuola ne sia a conoscenza;
- c) a non accedere a locali diversi dalla quelli concessi ed a questa adiacenti senza autorizzazione del DS;
- d) a non installare strutture fisse o di altro genere senza specifica autorizzazione;
- e) a non lasciare, all'interno dei locali, attrezzature o altro materiale che possa creare pregiudizio alla sicurezza dell'edificio o alle persone che svolgono l'attività istituzionale;
- f) a non organizzare manifestazioni con la presenza del pubblico se non a seguito di specifica autorizzazione rilasciata dal Dirigente Scolastico;
- g) a non vendere cibarie o bevande di qualsiasi tipo;
- h) a non danneggiare o deteriorare in alcun modo i locali, gli impianti, i materiali e le attrezzature utilizzati, rimettendo con assoluta urgenza nel primitivo stato quanto eventualmente danneggiato e provvedendo alla sostituzione degli attrezzi non passibili di riparazione;
- i) a far indossare al personale abbigliamento idoneo con riferimento all'attività praticata e all'uso della struttura;
- j) a rispettare il divieto di fumare all'interno dei locali;
- k) alla custodia dei locali durante il periodo d'utilizzo;
- l) a non sub-concedere l'uso, anche parziale, dei locali a chiunque ed a qualsiasi titolo;
- m) ad assicurare la massima disciplina all'entrata e all'uscita dei locali;
- n) a consentire l'accesso ai locali solo alle persone in regola con le forme assicurative previste dalla normativa vigente;
- o) a far partecipare all'attività solo quanti siano idonei, nel rispetto della legislazione in materia;
- p) a lasciare locali concessi e adiacenti puliti;
- q) a mantenere a proprio carico i servizi igienici concessi in uso

Inoltre, si impegna a:

- r) Coordinare il servizio, sollevando la scuola da qualsiasi responsabilità in merito alla gestione e conduzione del servizio
- s) Garantire compiti di sorveglianza, Vigilanza e Custodia degli alunni



IC n. 14 SAN FRANCESCO DI PAOLA

Via Olimpia s.n. – 98168 Messina ☎ 090/40868 ☎ 090/40868
Settore infanzia: codice meccanografico MEAA86501Q
Settore primaria: codice meccanografico MEEE865011
Settore secondaria: codice meccanografico MEMM86501X

Codice fiscale: 97062120833 Codice Ministero P.I.: MEIC86500V
E-mail: meic86500v@istruzione.it - Pec: meic86500v@pec.istruzione.it
<http://www.icsanfrancescodipaola-me.edu.it> codice univoco UFBIDR
codice IPA istsc_meic86500v

- t) Assicurare il proprio personale
- u) Comunicare alla scuola eventuali infortuni durante l'espletamento del proprio servizio
- v) Sostituire tempestivamente, in caso di assenza o impedimento il proprio personale
- w) Predisporre programmazione iniziale, verifiche intermedie e finali
- x) Riscuotere le quote di contribuzione ed adempiere alla connessa gestione economica.

Art. 7 – attività concordate e risarcimento del danno

L'organizzazione Onlus Pandora – Messina si impegna a:

- fornire all'istituzione scolastica supporto logistico ed organizzativo coerente con le attività proposte in sede di richiesta utilizzo locali e sottoposte all'attenzione del Consiglio di istituto in sede di delibera;
- vigilare sui minori affidati dalle famiglie all'associazione in forza di autonomo accordo formalizzato, accompagnandoli con proprio personale nel percorso aula – locale adibito al pre e post scuola. Gli alunni i cui genitori hanno formalizzato richiesta di pre e post scuola con l'associazione Pandora, potranno essere presi direttamente nelle aule 5 minuti prima della fine dell'ultima lezione compatibilmente con le attività programmate.
- Arredare gli spazi concessi secondo accordi tra le parti.

Il personale dell'associazione è costituito da uno psicologo e da un assistente sociale.

Il personale autorizzato ad accedere ai locali è costituito da n. 2/4 operatori indicati dal rappresentante legale entro 15 gg. dalla stipula del presente contratto.

Art. 8 – caratteristiche vincolanti dei locali concessi in uso

I locali concessi in uso sono così delimitati:

Plesso principale

- locale posto al piano terra corpo A plesso principale con accesso dall'atrio principale e possibilità di utilizzo uscita d'emergenza lato palestra. Il locale è privo di arredi. Pertanto, l'associazione si fa carico di arredare la stanza con tavoli, sedie e quant'altro possa servire allo svolgimento delle attività. Gli arredi portati dall'associazione si intendono donati alla scuola quale contributo volontario per l'uso del locale.
- Servizi igienici posti nell'ala azzurra corpo A plesso principale.
- La pulizia dei locali è a carico dell'associazione.
- Il locale può ospitare fino ad un max di 15 presenze contemporanee. Tale norma se disattesa, darà luogo alla decadenza immediata del contratto.

Plesso succursale

- Locali posti al piano terra plesso succursale denominati “aula arcobaleno” e “aula professori” con accesso atrio. I locali sono privi di arredi specifici. Pertanto, l'associazione si fa carico di arredare la stanza con tavoli, sedie e quant'altro possa servire allo svolgimento delle attività. Gli arredi portati dall'associazione si intendono donati alla scuola quale contributo volontario per l'uso del locale.
- Servizi igienici posti al piano del plesso succursale.
- La pulizia dei locali è a carico dell'associazione.
- I locali possono ospitare fino ad un max di 13 e 18 presenze contemporanee ciascuno per un totale di max 31 fruitori. Tale norma se disattesa, darà luogo alla decadenza immediata del contratto.

Art. 9 – risoluzione dell'accordo

L'organizzazione Onlus Pandora – Messina decadrà dalla concessione, senza formale preavviso alcuno, in caso di accertata e contestata inadempienza delle disposizioni di cui ai punti precedenti.

F.to Il Dirigente Scolastico	Il rappresentante legale Onlus Pandora – Messina
Renata Greco	Dott.ssa Di Mento Valeria